Département de l'Orne, Communauté de communes

Coeur du Perche

Plan local d'urbanisme

Prescription de l'élaboration Plui Coeur du Perche le 18 décembre 2017

Projet de Plui arrêté le 3 juin 2019

Projet de Plui approuvé le 20 janvier 2020

Vu pour être annexé à la délibération du conseil municipal du 20 janvier 2020 approuvant le plan local d'urbanisme intercommunal de la Communauté de communes du Coeur du Perche

Le président,
Pascal PECCHIOLI

RÉGLEMENT - DOCUMENT GRAPHIQUE
Plan de zonage du bourg de BRETONCELLES

Date :	Phase :	Échelle :	Pièce n°
9 janvier 2020	Approbation	1 / 2 000	4.b

Communauté de communes **Coeur du Perche**,
tél : 02 33 25 44 85 / mail : administration@coeurduperche.fr

agence **Gilson & associés** Sas, urbanisme et paysage
2, rue des Côtes, 28000 Chartres / courriel : contact@gilsonpaysage.com

NORD 0 10 50 100 200m

LÉGENDE DU ZONAGE

- Limite de zone
- Ua — Zone d'habitat ancien
- Uba — Zone pavillonnaire
- Ubb — Zone résidentielle peu dense
- Ue — Zone à dominante d'équipements
- Uh — Zone de hameaux
- Uj — Zone de jardins
- Ux — Zone à dominante d'activités
- 1AU — Zone d'urbanisation future à dominante d'habitat
- 1AUx — Secteur d'urbanisation future à dominante d'activités économiques
- 2AU — Zone d'urbanisation future à long terme
- A — Zone d'activités agricoles
- Ap — Secteur agricole de protection du paysage
- N — Zone naturelle et forestière
- Ne — Secteur d'équipements en zone naturelle et forestière
- Nl — Secteur de loisirs en zone naturelle et forestière
- No — Secteur de milieux humides
- Emplacement réservé
- OAP — Secteur soumis à orientations d'aménagement
- Axes de ruissellement

Éléments repérés au titre de l'article L.151-23 :

- Ensemble paysager
- Haie
- Mare

LA CROIX DES CHENES · PRE DE LA DOURDANNERIE · LA DOURDANNERIE · LE CHAMP DE LOUISE · LES CRACOTTIERES · LA PEZASSIERE · GRAND PRE · MOULIN DE LA HAUTE PLANCHE · LAUNAY · LE BOURG-EST · LES MAUPINIERES · Le Haut des Maupinières · LE PRE CROCHET · ARDELAIN · LES QUATRE CHEMINS